



Váš správca, spol. s r.o.
p. Csicsay
Furdekova 4
851 03 Bratislava

CENOVÁ PONUKA 82/14

Na základe Vášho dopytu a obhliadky Vám predkladáme cenovú ponuku na hydraulické vyregulovanie rozvodov teplej vody (TV) v objekte Furdekova 6 v Bratislave:

Prínos riešenia

Základným prínosom hydraulického vyregulovania rozvodu teplej vody je zabezpečiť na všetkých odberných miestach (batérie na umývadlách, vaniach, drezoch) požadovanú kvalitu teplej vody, ktorou je najmä jej teplota. Tá v zmysle STN 06 0320, čl. 64 nemá klesnúť pod 50°C a krátkodobo pod 45°C. Vyhláška Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č.152/2005 Z.z. v §2, ods. 3 hovorí o tom, že dodávateľ teplej vody musí na výtok u konečného odberateľa zabezpečiť teplotu teplej vody v rozmedzí 45° až 55°C.

Nie menej významným prínosom hydraulického vyregulovania rozvodu teplej vody je spravodlivé rozpočítavanie nákladov za spotrebu teplej vody. Každý odberateľ teplej vody v danom objekte platí rovnakú cenu za odobratú teplú vodu napriek tomu, že v prípade nevyregulovaného systému teplotu teplej vody má každý rôznu. V kritických prípadoch je potrebné vodu odpúšťať niekoľko minút, pričom odberateľ platí za teplú vodu, ktorá nedosahuje predpísané parametre pre teplú vodu.

Ďalším dôvodom pre hydraulické vyregulovanie rozvodu teplej vody je aj požiadavka na vlastníkov alebo správcov veľkých budov podľa Zákona č.476/2008 Z.z. o efektívnosti pri používaní energie (zákon o energetickej efektívnosti), ktorý v §6, ods. 1 hovorí o povinnosti vlastníka veľkej budovy s centrálnou prípravou teplej vody zabezpečiť a udržiavať hydraulicky vyregulované rozvody teplej vody.

Spôsob vykonania diela

Projektová dokumentácia potrebná pre osadenie regulačných armatúr a hydraulické vyregulovanie rozvodov teplej vody bude vypracovaná projektantmi, u ktorých je zaistená maximálna kvalita projektov a optimálne využitie vlastností jednotlivých regulačných prvkov rozvodu. Pre jej vypracovanie je potrebné zmapovanie rozvodov teplej vody v objekte. Doba vypracovania projektovej dokumentácie je do značnej miery závislá od vstupných podkladov, no nemala by presiahnuť 3 týždne. Vypracovaná projektová dokumentácia sa prostredníctvom Objednávateľa odovzdá Dodávateľovi teplej vody na vyjadrenie, aby vedel, že v systéme dôjde ku zmene parametrov. Jeho vyjadrenie spravidla nepresiahne 10 dní.

V rámci celkovej koncepcie riešenia hydraulického vyregulovania rozvodov teplej vody v objekte by sme na jednotlivé stúpačky cirkulačného potrubia teplej vody inštalovali regulačné ventily OVENTROP Aquastrom, ktoré aj svojou termoregulačnou schopnosťou dokážu čiastočne zaregulovať rozvod teplej vody a na základe vypracovanej projektovej dokumentácie by došlo k nastaveniu aj hydraulickej časti týchto ventilov a teda aj k ich hydraulickému nastaveniu. Tieto ventily umožňujú aj prípadnú termickú dezinfekciu, nakoľko svojou konštrukciou zvládajú teploty až do výšky 90 °C a tlak PN16.

Kalkulácia ceny

Kalkulované práce a materiál		Počet ks	Jed. cena €/ks	Spolu €
Projekčné práce	Mapovanie a skreslenie skutkového stavu rozvodov	1	90,00 €	90,00 €
	Projekt hydraulického vyregulovania rozvodov teplej vody	1	300,00 €	300,00 €
Materiál	Regulačný ventil OVENTROP Aquastrom T plus DN20 so šróbením	8	86,00 €	688,00 €
	Tvarovky, prechodky, redukcie	8	4,00 €	32,00 €
	Pomocný montážny materiál	1	14,00 €	14,00 €
Montáž	Montáž regulačného ventilu s príslušenstvom a nastavenie	8	45,00 €	360,00 €
	Odstavenie systému, vypustenie, napustenie, skúška tesnosti	1	80,00 €	80,00 €
Iné	Dopravné náklady (paušál Bratislava)	0	12,00 €	0,00 €
Celková cena diela v €s DPH				1 564,00 €

UPOZORNENIE!!!

Počty a typy všetkých regulačných armatúr v „Kalkulácii ceny“ boli stanovené zjednodušeným prepočtom. Presný počet a stanovenie typov armatúr určí až projektová dokumentácia.

V prípade požiadavky Objednávateľa je možnosť dodávky a osadenia guľových a vypúšťacích kohútov na jednotlivé stúpacie potrubia či sekcie. Taktiež je možná úprava rozvodu na najvyšších miestach – vytvorenie správneho prepoja s odvzdušňovacími armatúrami zabráňujúcimi zavzdušneniu systému a nedostatočnej cirkulácii teplej vody. Tieto armatúry nemajú priamy vplyv na hydraulické vyregulovanie systému, avšak ich nefunkčnosť ohrozuje správny chod systému, a preto môže byť ich výmena považovaná za podmienku realizácie diela.

Cenová ponuka nepočíta s výmenou hlavných uzatváracích ventilov na vstupe médií do objektu. Pokiaľ vzniknú pri výmene uzáverov náklady navyše na odstavenie, resp. vypustenie centrálného rozvodu SV, či teplej vody pred objektom zo strany Dodávateľa vody, budú tieto náklady Objednávateľovi prefakturované samostatnou položkou navyše, nad rámec dohodnutej ceny. V prípade nefunkčnosti týchto uzáverov môže byť ich výmena taktiež podmienkou k realizácii diela.

V prípade, že rozvody teplej vody nie sú dostatočne izolované, doporučujeme ich doizolovanie tak, aby spĺňali podmienky Zákona č.476/2008 Z.z. o efektívnosti pri používaní energie (zákon o energetickej efektívnosti), ktorý v §7, ods. 1 hovorí o požiadavkách na tepelnú izoláciu rozvodov tepla a teplej vody. Pokiaľ inšpekcia zistí porušenie tohto zákona, hrozí vlastníčkovi veľkej budovy, ako fyzickej osobe pokuta vo výške 200 € až 2 000 € a pre vlastníka veľkej budovy ako právnickej osoby, alebo podnikateľa až do výšky 8 000 €.

Záruka:

Pri dodržaní požiadaviek projektovej dokumentácie je záruka na dodávku a montážne práce 24 mesiacov od odovzdania diela, na regulačné prvky zn. OVENTROP 7 rokov a na ostatný materiál v zmysle záruky jednotlivých výrobcov.

Každú zmenu v rozvodoch, ktorá môže narušiť hydraulické vyváženie rozvodu teplej vody, je potrebné konzultovať s projektantom hydraulického vyregulovania.

Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené neoprávnenými zásahmi do nastavení regulačných armatúr, zásahmi do hydrauliky systému (napojenie ďalších odberných miest) a na nefunkčnosť zapríčinenú nečistotami z rozvodu.

Dodacie a platobné podmienky:

Dodacia lehota	dohodou
Platobné podmienky	faktúra so splatnosťou 14 dní
Platnosť cenovej ponuky	3 mesiace od jej vypracovania

V Bratislave, 28.5.2014

S pozdravom

Ing. Ivan Krupa
VAŠA HAVARIJNÁ spol. s r.o.